

ÅRSMÖTESPROTOKOLL 2014

Plats: Restaurang Valle i Skövde.

1. Val av stämмоordförande

Ulf Juhlin valdes som stämмоordförande.

2. Fastställande av röstlängd

Mötet fastställde närvarolistan (21 st) som röstlängd.
Fullmakter var utfärdade för två av medlemmarna.
Hans Björk var ombud för Carina Johansson (lgh 16).
Hampus Andersson var ombud för Jesper Jennerholm (lgh 8).

3. Val av protokollförare

Ulf Juhlin utsåg Johanna Gustafsson som protokollförare.

4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Mötet utsåg Cecilia Ahlin och Liz Andersson till denna uppgift.

5. Fråga om kallelse

Årsmötet beslutade att anse årsmötet behörigt utlyst.

6. Godkännande av dagordningen

Styrelsen föreslog att årsmötet fastställer den föreslagna dagordningen.
Årsmötet beslutade att fastställa styrelsens förslag.

7. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsen föredrog årsredovisningen.
Årsmötet beslutade att lägga årsredovisningen till handlingarna.

8. Revisionsberättelse

Medlemsrevisorn Daniel Andersson presenterade revisionsberättelsen.
Årsmötet beslutade att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

9. Fastställande av resultat- och balansräkning

Styrelsen föreslog följande resultat- och balansräkning:

Årets vinst	184 225 kr
Balanserad vinst	4 083 688 kr

Årsmötet beslutade att fastställa styrelsens förslag.

10. Beslut om resultatdisposition

Styrelsen föreslog följande resultatdisposition:

Omföring till yttre fond	45 000 kr
Omföring från yttre fond	0 kr
Ny balans	78 162 kr

Årsmötet beslutade att fastställa styrelsens förslag.

11. Ansvarsfrihet för styrelsen

Revisorn föreslog att årsmötet beviljar styrelsen ansvarsfrihet för 2013.

Årsmötet beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

12. Arvoden åt styrelse och revisorer

Styrelsen föreslog arvodering, för nästa verksamhetsår, enligt nedan:

Styrelsearvodet blir 71 784 kr exkl. sociala avgifter.

Revisorns arvode blir 600 kr samt.

Fastighetsskötaren får ett arvode på 34 284 kr exkl. social avgifter.

Årsmötet beslutade att fastställa styrelsens förslag.

13. Val av styrelseledamöter

Mötet valde följande styrelseledamöter för kommande verksamhetsår:

Ulf Juhlin	Omval 1 år
Gustav Leo	Omval 1 år
Simon Jansson	Nyval 1 år
Magnus Hagelberg	Nyval 1 år

14. Val av revisor

Årsmötet valde Cecilia Ahlin som medlemsrevisor för verksamhetsåret 2014.

15. Valberedning

Årsmötet beslutade att inte utse någon valberedning.

16. Övriga frågor

A. Som fastighetsskötare omvaldes Hans Björk för ett år.

B. Projekt tomten.

Ulf Juhlin presenterade projekt tomten vilket innefattade presentation av ritningsförslag, pridförslag samt eventuell finansiering.

Årsmötet beslutade att inte genomföra projekt tomten i sin helhet.

C. Årsmötet kom istället fram till enskilda åtgärder utifrån skissen. Följande åtgärder diskuterades:

1. Cykelställ med tak
 - Placeras ungefär som på skissen, på 5:ans och 7:ans gavel
 - Plats för 15 cyklar på respektive ställ
2. Markplattor
 - Markplattor läggs vid cykelställ.
 - Grusgången ut från cykelstället ersätts av markplattor.
 - Resterande grusgångar runt huset förblir oförändrade.
3. Parkering
 - Snedställa för att underlätta för parkering.
 - En del av 7:ans trädgård kommer göras om till asfalt för att inte förlora parkeringsplatser.
4. Stora trädet utanför 7:an
 - Tas bort.
5. Rönnen utanför 5:an
 - Ska beskäras.
6. Pisk- och tvättställning utanför 7:an
 - Tas bort.
7. Staket vid tomtgräns
 - Styrelsen ska ta kontakt med grannfastigheter för att förhoppningsvis rusta upp staketet tillsammans.
8. Askkoppar vid entréerna ska sättas upp (mycket fimpar på marken idag).
9. Kristina Vallin ska köpa krukor och växter till våra entréer.

Årsmötet beslutade att styrelsen fortsättningsvis har beslutanderätt angående punkterna ovan. Därmed kommer styrelsen ej kalla till extrainsatt föreningsmöte.

D. Trapphus

Gustav Leo presenterade renoveringen av trapphusen. Följande önskemål framkom:

1. Att även källare och vind skulle få sig en upprustning när det gäller lampor och strömbrytare.
2. Det fanns även önskemål om nya säkerhetsdörrar. En del av medlemmarna upplever att dörrarna är i dåligt skick samt att de är lyhörda. Det verkar vara främst de på bottenvåningen som hör mycket spring samt ytterdörren som smälls igen.

Inga beslut togs på årsmötet angående detta. Styrelsen tar med sig ärendet för att diskutera på styrelsemöte.

E. Puts på fastigheten släpper

Inget beslut togs på årsmötet. Styrelsen tar med sig ärendet för att diskutera på styrelsemöte.

17. Mötets avslutande

Ordförande Ulf Juhlin förklarade mötet avslutat.

Sekreterare Johanna Gustafsson

Ordförande Ulf Juhlin

Justerare Cecilia Ahlin

Justerare Liz Andersson